CE-427-2025-261 *septiembre 14 de 2026.*

Señores
CONSORCIO INTER ARCHIVO PATRIMONIAL
Ing. SANDRA CARDOZO PEREZ.
Ing. OLGA TORRES
Ing. JHON SOLER
Interventoría

Ref. CTO DE OBRA 427-2025 "REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN"

ASUNTO: Respuesta a Oficio C226-CE-326-2026 - Remisión de ajustes, desagregación de Ítem No Previsto NP-09 y nuevos ítems complementarios.

Cordial saludo,

En atención a su comunicación C226-CE-326-2026, mediante la cual se solicitó la desagregación del ítem NP-09 para separar el costo mensual de arrendamiento del pabellón de los costos operativos de implementación (montaje, desmontaje, transporte y sistema de anclaje), nos permitimos remitir la documentación técnica y presupuestal debidamente ajustada.

Acogiendo sus observaciones, se ha estructurado de manera independiente el componente de implementación para garantizar la trazabilidad de los costos asociados a una ejecución por evento o unidad, los cuales no presentan una relación directa con la duración del alquiler. En consecuencia, se ajustó el Análisis de Precios Unitarios (APU), las Especificaciones Técnicas, la Justificación Técnica de la Necesidad y el balance presupuestal.

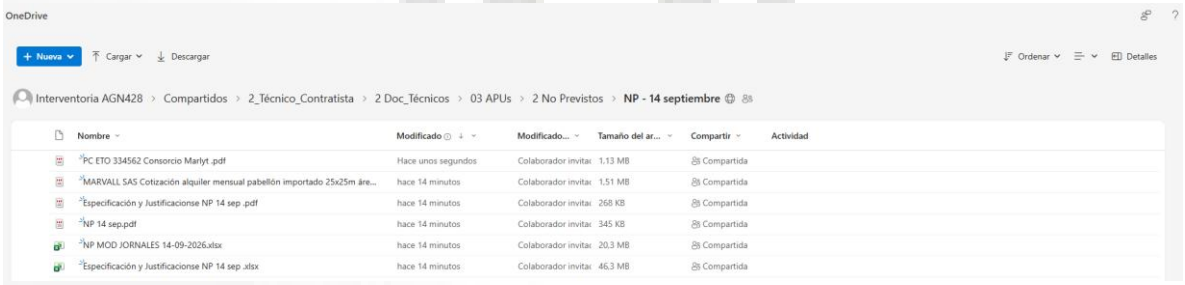
A continuación, se listan los ítems ajustados y los nuevos ítems no previstos anexos a la presente comunicación para su respectiva revisión y trámite:

- **NP-09:** Alquiler mensual pabellón importado industrial tipo bodega (ajustado exclusivamente al componente de arrendamiento mensual).
- **NP-10:** MONTAJE, DESMONTAJE, TRANSPORTE Y LOGISTICA certificado para trabajo en alturas, servicio de instalación, 3 días, instalación y logística general incluye transportes, alimentación hospedajes.
- **NP-147:** JORNAL AYUDANTE.
- **NP-148:** JORNAL OFICIAL.
- **NP-149:** Retiro de lámina de cobre con polímero asfaltico.
- **NP-150:** Descontaminación para entrega a punto autorizado de lámina de cobre.
- **NP-151:** Disposición final polímero asfaltico 9mm espesor aprox.

Para complementar la información, se adjuntan los Análisis de Precios Unitarios (APU), Especificaciones Técnicas y Justificaciones para cada uno de los ítems mencionados, y las cotizaciones de soporte correspondientes a los ítems NP-09, NP-10 y NP-151.

Solicitamos su revisión y respectiva aprobación técnica de esta documentación en el marco del análisis de los ítems no previstos requeridos para el proyecto.

Se adjunta pantallazo del cargue de la información a la nube



Atentamente.

SAMED MUSBAH CH.
ARQ. RESIDENTE DE OBRA
Consorcio MARLYT - NIT. 902.019.842-0

Elaboró. Arq. MILTON BRAVO
Aprobó. Arq. SANDRA ROJAS